



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ & ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ
ΓΕΝΙΚΟΣ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ ΧΩΡΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΑΣΜΟΥ
& ΑΣΤΙΚΟΥ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ**



Πληροφορίες : Γραμματεία
Τηλέφωνο : 2131515452
Email : gramchora@ypen.gr
Δ/νση : Αμαλιάδος 17, Τ.Κ. 11523

Προς: Διεύθυνση ΕΠΑ

ΘΕΜΑ: «Αίτημα χρηματοδότησης της πράξης «Ψηφιακή Πλατφόρμα Ανάρτησης Ορίων Οικισμών και Διαχείρισης Ενστάσεων σύμφωνα με το ΦΕΚ 194/Δ/2025»»

Σε συνέχεια της επικοινωνίας μας και στο πλαίσιο της εφαρμογής των διατάξεων του ΦΕΚ 194/Δ/2025 για τον καθορισμό, την ανάρτηση και την εξέταση ενστάσεων επί των ορίων οικισμών, παρακαλούμε για την ένταξη και χρηματοδότηση της πράξης «Ψηφιακή Πλατφόρμα Ανάρτησης Ορίων Οικισμών και Διαχείρισης Ενστάσεων σύμφωνα με το ΦΕΚ 194/Δ/2025».

Κύριος της πράξης, φορέας υλοποίησης και αναθέτουσα αρχή θα είναι το Υπουργείο Περιβάλλοντος και Ενέργειας και ειδικότερα η Γενική Γραμματεία Χωρικού Σχεδιασμού και Αστικού Περιβάλλοντος.

Κατά την παρούσα φάση δεν προβλέπεται μεταβίβαση της αρμοδιότητας υλοποίησης σε άλλο φορέα μέσω προγραμματικής σύμβασης. Φορέας λειτουργίας και επιχειρησιακής αξιοποίησης του συστήματος θα είναι επίσης το Υπουργείο Περιβάλλοντος και Ενέργειας και ειδικότερα η Γενική Γραμματεία Χωρικού Σχεδιασμού και Αστικού Περιβάλλοντος.

Η προτεινόμενη πράξη αφορά τον σχεδιασμό, την ανάπτυξη, την εγκατάσταση, την παραμετροποίηση, τη λειτουργία και την υποστήριξη ολοκληρωμένης ψηφιακής πλατφόρμας για την ηλεκτρονική ανάρτηση των ορίων οικισμών και τη διαχείριση της διαδικασίας υποβολής, πρωτοκόλλησης, αξιολόγησης και παρακολούθησης ενστάσεων πολιτών, σύμφωνα με τις προβλέψεις του ΦΕΚ 194/Δ/2025.

Η πλατφόρμα θα λειτουργεί σε πανελλαδικό επίπεδο και θα εξυπηρετήσει το σύνολο των Δήμων της χώρας, τις δημοτικές ενότητες, τους αναδόχους μελετητές που εκπονούν τις σχετικές μελέτες και το σύνολο των ενδιαφερόμενων πολιτών. Εκτιμάται ότι θα υποστηρίξει την ανάρτηση δεκάδων χιλιάδων οικισμών και την επεξεργασία σημαντικού αριθμού ενστάσεων κατά τη διάρκεια εφαρμογής του θεσμικού πλαισίου. Μελλοντικά η πλατφόρμα θα μπορεί να φιλοξενήσει ενστάσεις για τα Ρυμοτομικά Σχέδια Εφαρμογής.

Το σύστημα θα παρέχει:

- Ανάρτηση των ορίων οικισμών και των συνοδευτικών εγγράφων σε ενιαίο ψηφιακό περιβάλλον.
- Ηλεκτρονική υποβολή ενστάσεων από πολίτες μέσω ασφαλούς αυθεντικοποίησης.
- Διαχείριση και καταχώριση εντύπων ενστάσεων που υποβάλλονται στα πρωτόκολλα των Δήμων, ώστε να τηρείται ενιαίο μητρώο ενστάσεων.
- Ηλεκτρονική πρωτοκόλληση και διασύνδεση με τα πληροφοριακά συστήματα πρωτοκόλλου του ΥΠΕΝ και των Δήμων.

- Workflow διαχείρισης, αξιολόγησης και παρακολούθησης ενστάσεων από Δήμους και αναδόχους μελετητές.
- Σύστημα ειδοποιήσεων, αναφορών, στατιστικών στοιχείων και παρακολούθησης της πορείας των υποθέσεων.
- Μηχανισμούς αυτοματοποιημένου προελέγχου πληρότητας και υποβοήθησης αξιολόγησης μέσω κανόνων επιχειρησιακής λογικής και τεχνολογιών τεχνητής νοημοσύνης.

Η υλοποίηση του έργου κρίνεται απολύτως αναγκαία για την επιτυχή εφαρμογή του ΦΕΚ 194/Δ/2025, καθώς χωρίς την ανάπτυξη κεντρικής ψηφιακής πλατφόρμας η διαδικασία θα απαιτούσε αποκεντρωμένη διαχείριση από εκατοντάδες Δήμους με διαφορετικές διαδικασίες, έντυπη διακίνηση εγγράφων, αδυναμία κεντρικής παρακολούθησης και σημαντικό διοικητικό κόστος.

Η προτεινόμενη λύση εξασφαλίζει:

- ενιαία εφαρμογή του θεσμικού πλαισίου σε εθνικό επίπεδο,
- πλήρη διαφάνεια της διαδικασίας,
- μείωση του διοικητικού φόρτου για τους Δήμους και το ΥΠΕΝ,
- ταχύτερη επεξεργασία και αξιολόγηση των ενστάσεων,
- ενιαία καταγραφή και ιστορικό ενεργειών,
- μείωση λειτουργικού κόστους και φυσικού αρχείου,
- βελτίωση της εξυπηρέτησης πολιτών και φορέων,
- δυνατότητα κεντρικής παρακολούθησης της πορείας εφαρμογής του θεσμικού πλαισίου.

Ο συνολικός προϋπολογισμός της πράξης εκτιμάται σε 970.000,00 € πλέον Φ.Π.Α., ήτοι 1.202.800,00 € συμπεριλαμβανομένου Φ.Π.Α. 24%.

Η δαπάνη αναλύεται ενδεικτικά ως εξής:

1. Ανάλυση απαιτήσεων, σχεδιασμός και μελέτη εφαρμογής: 80.000 €
2. Ανάπτυξη πληροφοριακού συστήματος, υποσυστημάτων διαχείρισης ενστάσεων, workflow, διαχείρισης εγγράφων, αναφορών και διαλειτουργικότητας: 480.000 €
3. Υλοποίηση διασυνδέσεων με gov.gr/TaxisNet, ηλεκτρονικά πρωτόκολλα και λοιπά πληροφοριακά συστήματα: 120.000 €
4. Υποσύστημα αυτοματοποιημένου προελέγχου και υποβοήθησης αξιολόγησης: 90.000 €
5. Δοκιμές, παραμετροποίηση, εκπαίδευση χρηστών και πιλοτική λειτουργία: 60.000 €
6. Παραγωγική λειτουργία, τεχνική υποστήριξη, συντήρηση, αναβαθμίσεις και υπηρεσίες SLA: 140.000 €

Η ανωτέρω κατανομή τεκμηριώνει ότι το μεγαλύτερο μέρος του προϋπολογισμού αφορά την ανάπτυξη του κεντρικού πληροφοριακού συστήματος και των απαιτούμενων διαλειτουργικτήτων, ενώ τμήμα καλύπτει τη μακροχρόνια λειτουργία και υποστήριξη της πλατφόρμας σε πανελλαδικό επίπεδο.

Παρακαλούμε για τις δικές σας ενέργειες προκειμένου να προχωρήσει η διαδικασία χρηματοδότησης και έκδοσης της σχετικής πρόσκλησης.

Ο ΓΕΝΙΚΟΣ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ

ΧΩΡΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΑΣΜΟΥ & ΑΣΤΙΚΟΥ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ

ΕΥΑΓΓΕΛΟΣ ΚΥΡΙΑΖΟΠΟΥΛΟΣ